**青岛银丰松岭路项目人防设计招标公告**

一、基本情况：

1、招标人：青岛银丰领海建设投资发展有限公司

2、项目概况：本项目用地性质为商住混合用地，商住比为5:5。本项目总用地面积为38297.8㎡，规划总建筑面积154636.84㎡，其中地上107233.84㎡，地下47403㎡。容积率≤2.8，建筑密度≤25%，绿地率≤30%，总户数≤446套，机动车停车数1100辆。预估人防面积约9700㎡。

3、建设地点：本项目地块位于青岛市崂山区松岭路以东，仙霞岭路以北，银川东路以南，金岭美地项目以西。

二、招标形式：

公开招标，投标人须带人防方案投标。

三、招标内容：青岛银丰松岭路项目人防方案及施工图设计。

四、申请人资格要求：

1、投标人应具备独立的企业法人资格和相应的经营范围。

2、具有良好的社会信誉及必须在人员、设备、资金等方面具备相应实力。

3、资质要求：建筑行业（建筑工程、人防工程）双甲级。

4、属地要求：青岛当地企业，或在青岛开设分支机构并在青岛当地进行工商注册登记的企业，或在青岛有固定办公场所及设计团队的企业。

5、 业绩要求：近两年青岛当地已承揽人防工程设计项目大于1万平方米（含1万平方米）3个以上。

6、具有履行合同所必需的设备、专业技术、资质和履约能力。

7、具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态。

五、资格预审方法：

本次资格预审采用合格制。

六、申请报名：

1、报名时间：详见系统所示时间，自发布之日起3个工作日。

2、报名地点：青岛市崂山区海尔路77-1号银丰玖玺城办公室。

3、报名材料：

凡有意申请资格预审者，请持以下材料进行资格预审报名：

（1） 资格预审申请表（按附件格式）。

（2） 法定代表人证书或授权委托书。

（3） 法定代表人身份证复印件。授权委托人参加的，还需提交授权委托人身份证原件和复印件、本人近3个月的社保缴费 记录证明。

（4）最新年检的营业执照、资格证书、组织机构代码、税务登记证（或三证合一后的营业执照副本）等复印件（加盖企业公章）。

（5）申请人基本情况简介（需明确体现公司的业务能力）。

（6）申请人已完成的近两年项目业绩(青岛当地已承揽人防工程设计项目大于1万平方米（含1万平方米）不少于3个，提供合同首页，服务内容页和尾页盖章页)。

（7）申请人承诺函（承诺提供资料、证件等均真实、准确、完整、有效）。

（8）负责本项目主要负责人业绩表及本人近3个月的社保缴费记录证明。

（9）以上资料的复印件均需按以上顺序加盖企业公章，并按顺序编制页码和目录，统一装订并送到报名处。

七、联系地点及联系方式：

招标人：青岛银丰领海建设投资发展有限公司

地址：青岛市崂山区海尔路77-1号银丰玖玺城办公室

联系人：于正宁

联系电话：19953159862

联系邮箱：631090018@qq.com

**附件1：资格预审表**