**余姚子陵路南侧、东环北路西侧地块项目智能化系统工程招标公告**

招标人余姚观澜程锦置业有限公司，拟对余姚子陵路南侧、东环北路西侧地块项目智能化系统工程进行公开招标,特邀请有意向的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

**一、基本情况：**

1、招标人：余姚观澜程锦置业有限公司

2、项目概况：项目总建筑面积94715.41平方米，其中地上建筑面积为：68928.83平方米，地下建筑面积为25786.58平方米。

3、建设地点：余姚子陵路南侧、东环北路西侧地块。

**二、招标形式：**

公开招标。

**三、招标内容：**

车库及室内外建筑智能化系统工程设备、材料的供应、安装、施工、调试、四方验收及主管部门（包括但不限于技防办）验收、弱电检测、保修，内容以招标文件技术要求为准。工程范围包括上述所有系统的穿线、设备安装、调试及售后服务等一体化交钥匙工程，具体详见招标文件。

**四、申请人资格要求**

1、具有独立法人资质（无失信情况）、近3年有类似智能化工程业绩，具备建设行政主管部门颁发的相应的智能化安装专业承包贰级及以上的施工资质。；

2、能按照本招标文件要求提供相关的证明文件和手续。若发现招标过程中投标人资格条件与其提交相关证明时发生实质性改变或者投标人所提供的资格证明资料与事实不符的，招标人可以随时取消其投标或中标资格。

3、具有良好的商业信誉和健全的内部管理制度、具有履行承诺所必需的专业技术能力；

4、具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态；

5、近三年有已完成或正在施工中三个及以上类似工程业绩。提供施工合同原件查验并附复印件；

**五、资格预审方法**

本次资格预审采用合格制。

**六、申请报名**

1、报名时间：自2022年9月26日至2022年9月29日，每日上午9时至11:30 时，下午14时至17 时。

2、报名地点：余姚凤麟云邸项目（建设中）

3、报名材料：凡有意申请资格预审者，请持以下材料进行资格预审报名：

（1）《供应商资格预审表》要求的材料纸质版及pdf扫描件；

（2）自有劳务需提供工人社保及劳务合同，长期合作劳务单位需提供劳务合作合同；  
（3）以上资料的复印件均需加盖公司公章，简单装订。

（4）以上所要求查验、验证的原件（包括各类证件、业绩合同等）必须携带并现场查验，否则视为无效。

**七、联系地点及联系方式：**

联系地址：余姚凤麟云邸项目（建设中）

联系人：王权 联系电话：19953190577