**余姚子陵路南侧、东环北路西侧地块项目 公区精装修工程招标公告**

招标人余姚观澜程锦置业有限公司，拟对余姚子陵路南侧、东环北路西侧地块项目公区精装修工程进行公开招标,特邀请有意向的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

**一、基本情况：**

1、招标人：余姚观澜程锦置业有限公司。

2、项目概况：项目总建筑面积94715.41平方米，其中地上建筑面积为：68928.83平方米，地下建筑面积为25786.58平方米。

3、建设地点：余姚子陵路南侧、东环北路西侧地块。

**二、招标形式：**

公开招标。

**三、招标内容：**

地上连廊、电梯厅、楼梯、架空层精装修，具体详见招标文件。

**四、申请人资格要求**

1、具有独立法人资质（无失信记录）、近3年有类似装饰业绩。具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级资质，具备有效的安全生产许可证；

2、能按照本招标文件要求提供相关的证明文件和手续。若发现招标过程中投标人资格条件与其提交相关证明时发生实质性改变或者投标人所提供的资格证明资料与事实不符的，招标人可以随时取消其投标或中标资格。

3、具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态。

4、申请人近三年（19-21年）已承接的房地产开发项目不少于3个类似工程业绩，在建项目不少于1个，提供施工合同原件查验并附复印件；

5、接受我方廉洁承诺书内容。

**五、资格预审方法**

本次资格预审采用合格制。

**六、申请报名**

1、报名时间：自2022年9月26日至2022年9月28日，每日上午 9时至11:30 时，下午14时至17 时。

2、报名地点：余姚凤麟云邸项目（建设中）

3、报名材料：凡有意申请资格预审者，请持以下材料进行资格预审报名：

（1）《供应商资格预审表》要求的材料纸质版及pdf扫描件。

（2）自有劳务需提供劳务社保及劳务合同，长期合作劳务单位需提供劳务合作合同

（3）以上资料的复印件均需加盖公司公章，简单装订。

（4）以上所要求查验、验证的原件（包括各类证件、业绩合同等）必须携带并现场查验，否则视为无效。

**七、联系地点及联系方式：**

联系地址：余姚凤麟云邸项目（建设中）

联系人：王权 联系电话：19953190577